

**Pani Teresa Kot**  
**Wójt Gminy Jastków**

Na podstawie §2 Zarządzenia nr 99/2015 Wójta Gminy Jastków z dnia 2 września 2015 roku przedkładam następujące wnioski i propozycje dotyczące budżetu na rok 2016 wraz z uzasadnieniem konieczności i zasadności ich realizacji. Poniższe propozycje wynikają z analizy potrzeb i sugestii mieszkańców miejscowości Snopków oraz miejscowości sąsiednich.

1. Opracowanie koncepcji oraz dokumentacji projektowej wraz z uzgodnieniami i uzyskaniem prawomocnego pozwolenia na budowę sieci kanalizacji sanitarnej obsługującej mieszkańców północnej części miejscowości Snopków – posesje zlokalizowane wzdłuż drogi wojewódzkiej 809 „powyżej” tzw. osiedla – inwestycja transgraniczna z możliwością obsługi części mieszkańców miejscowości Smugi. (Klasyfikacja księgową zadania: 01010-6050)

Uzasadnienie: w roku 2015 ma się zakończyć budowa głównych odcinków sieci kanalizacji sanitarnej obsługującej znaczną część mieszkańców miejscowości Snopków. W planowanych wcześniej zadaniach pominięto północną część Snopkowa wzdłuż DW809 powyżej „Osiedla” w kierunku Krasienina. Istniejąca zabudowa mieszkaniowa w na tym terenie koncentruje się w obrębie DW 809 oraz kilku bocznych dróg – potencjalnie do sieci grawitacyjnej mogłoby się włączyć około 60 gospodarstw z terenu Snopkowa i Smug, zaś przy założeniu sieci przepompowni jeszcze większa liczba gospodarstw ze Smug oraz Majdanu Snopkowskiego. Należy też zaznaczyć, że teren ten jest aktywny inwestycyjnie – ciągle powstają nowe zabudowania mieszkalne. Ponadto przy założeniu zrealizowania sieci tłocznej możliwe by było przejmowanie ścieków z gospodarstw zlokalizowanych na tym terenie, a przynależących administracyjnie do gminy Niemce. W tym zakresie konieczna jest rzetelna analiza i opracowanie dalekosiężnej koncepcji oraz projektu niniejszej inwestycji.

Koszty realizacji zadania można oszacować na podstawie wcześniej zamawianych podobnych dokumentacji (np. na budowę sieci kanalizacyjnej w Snopkowie Południowym - rok 2014).

2. Opracowanie dokumentacji projektowej wraz z budową uzupełniającego odcinka oświetlenia drogowego w miejscowości Snopków część Południowa oraz w ciągu ul. Kosmicznej w Natalinie – inwestycja transgraniczna obsługująca mieszkańców Snopkowa oraz Natalina. Propozycja zrealizowania niniejszego zadania w formule „zaprojektuj-wykonaj”. Kategoria księgową zadania: 90015-6050.

Uzasadnienie: obecna sieć oświetlenia w miejscowości Snopków – część południowa w ciągu drogi gminnej 105997L kończy się po około 600 metrach, podczas gdy dalsza część miejscowości wzdłuż przedmiotowej drogi jest równie silnie zabudowana

zabudową mieszkaniową. Przedłużenie sieci oświetlenia drogowego na niniejszym odcinku wnioskowane było przez mieszkańców od 2013 roku (kiedy powstała koncepcja oświetlenia tej części miejscowości). W roku 2015 została zamówiona została mapa do celów projektowych dla w/w odcinka. Uzasadniona jest zatem realizacja niniejszego przedsięwzięcia w roku 2016. Należy zaznaczyć, iż inwestycja ta jest transgraniczna – będzie obsługiwać mieszkańców z 2 sołectw: Snopkowa i Natalina.

Szacowana długość wnioskowanego odcinka oświetlenia: około 400 metrów. Proponowana technologia: lampy LED. Szacowane koszty (na podstawie podobnych inwestycji): 50000zł.

3. Rewitalizacja centralnej części miejscowości Snopków: budowa terenu publicznego wielofunkcyjnego (parking do obsługi szkoły i kościoła wraz z terenem rekreacyjnym)

Uzasadnienie: obecnie w centralnej części miejscowości Snopków (okolice szkoły i kościoła) nie ma ogólnodostępnego wielofunkcyjnego terenu dla mieszkańców.

Dla obsługi Szkoły Podstawowej w Snopkowie nie ma wystarczającej liczby miejsc parkingowych, a obecnie wykorzystywane są położone na gruncie należącym do Parafii Rzymskokatolickiej pw. Bł. Karoliny Kózkówny w Snopkowie i grzecznościowo za zgodą Ks. Proboszcza są użyczane. Podczas przywozu porannego dzieci do szkoły jak i w godzinach odwozu dzieci licznie parkujące na poboczu drogi samochody rodziców stanowią utrudnienie jak i zagrożenie bezpieczeństwa ruchu w tym rejonie. Podobne niebezpieczne sytuacje zdarzają się w terminach zebrań rodziców jak i innych przedsięwzięć odbywających się w szkole podstawowej czy w parafii.

W centralnej części miejscowości Snopków brakuje również ogólnodostępnego terenu rekreacyjno-integracyjnego. Teren boiska przyszkolnego jak i zlokalizowanego tam placu zabaw nie tylko ma ograniczoną pojemność ale i ograniczone funkcje. Brakuje terenu dla spotkań integracyjnych mieszkańców, który stanowiły również swoistą wizytówkę miejscowości.

Wobec powyższego konieczne jest opracowanie koncepcji i budowa wielofunkcyjnego terenu publicznego dla mieszkańców miejscowości Snopków, który zawierałby w sobie ogólnodostępny parking (obsługiwałby szkołę podstawową i parafię przez co poprawiałby bezpieczeństwo ruchu w tym rejonie), teren rekreacyjny dla mieszkańców – plac spotkań integracyjnych (zimą można by na nim urządzać lodowisko), alejki spacerowe wraz z innymi urządzeniami (np. stoliki szachowe). Wyposażenie w infrastrukturę dodatkową możliwe by było ze środka funduszu sołectkiego w kolejnych latach budżetowych.

Szacowane koszty realizacji funkcji podstawowych: około 150000zł

4. Uregulowanie przebiegu i spraw własnościowych gruntów pasa drogowego ulicy Turkusowej w Marysinie.

Uzasadnienie: obecny przebieg ul. Turkusowej w Marysinie nie jest w pełni uregulowany pod względem własnościowym. By zapobiec roszczeniom oraz sytuacjom konfliktowym wśród mieszkańców konieczne jest przeprowadzenie regulacji własnościowych pasa drogowego w/w ulicy w Marysinie.

5. Uregulowanie przebiegu, przejęcie i ewentualny wykup gruntu od mieszkańców na majątek Gminy, przeprowadzenie spraw notarialnych oraz konieczne prace geodezyjne dla pasa drogowego ulicy Widokowej w Snopkowie.

Uzasadnienie: obecnie ul. Widokowa w Snopkowie przebiega w części po działce nr 373 (szerokość 3m) będącej własnością Gminy Jastków oraz po pasie drogi koniecznej (szerokości 4m) ustanowionej postanowieniem sądowym (z roku 2002) stanowiącej części działek prywatnych. Przebieg aktualny drogi w części należącej do gminy nie odpowiada granicom działki ewidencyjnej 373 (działka częściowo jest użytkowana przez osobę prywatną, a droga faktycznie przebiega po nieruchomościach sąsiednich), a w części służebności pojawiają się konflikty międzysąsiedzkie dotyczące korzystania z gruntu (mimo zasądzonego do tego prawa). Na zebraniu mieszkańcy uzgodnili, iż należy ustanowić drogę o szerokości przynajmniej 5 metrów, zaś grunt pod drogę zostanie przekazany nieodpłatnie i w przynajmniej jednym przypadku odpłatnie na majątek Gminy. Obecnie zbierane są oświadczenia woli przekazania gruntu pod drogę na majątek Gminy, zostaną one przekazane do Urzędu Gminy w pierwszej dekadzie października 2015.

Należy nadmienić, że od 2008 roku mieszkańcy własnymi siłami utrzymywali drogę (również odcinek należący do Gminy) w stanie przejezdności, a od 4 lat są wspierani w tych działaniach przez Gminę.

Szacowane koszty całości zadania: 15000zł

6. Montaż barierek ochronnych przy chodnikach w ciągu drogi powiatowej 2212L w miejscowości Snopków przy szkole podstawowej.

Uzasadnienie: wzmożony ruch kołowy na drodze powiatowej 2212L stanowi zagrożenie bezpieczeństwa dzieci, które licznie poruszają się chodnikiem w okolicach szkoły podstawowej w Snopkowie, szczególnie w godzinach dowozu do i ze szkoły. Montaż barierek zabezpieczających przy chodniku oraz na dojściu do zatoki przystankowej dla autobusu szkolnego poprawi bezpieczeństwo czynne (bariera dla niekontrolowanego wtargnięcia przez dziecko na ulicę) oraz bierne (bariera ochronna dla pieszych w razie niebezpiecznej sytuacji w ruchu kołowym) poruszających się w tym rejonie dzieci. Należy nadmienić, że na rok 2016 planowany jest remont drogi 2212L a wnioskowana inwestycję można przeprowadzić w jego trakcie.

Szacowany koszt zadania: 5000zł.

7. Rewitalizacja terenów rekreacyjnych przy „Osiedlu” w Snopkowie – etap 1: opracowanie koncepcji rewitalizacji oraz rewitalizacja boiska trawiastego wraz z infrastrukturą towarzyszącą i rocznym utrzymaniem (koszenie trawy).

Uzasadnienie: wniosek ten jest wynikiem próśb licznej grupy młodych ludzi. Przez wiele lat na terenach należących do Gminy w okolicach „osiedla” w Snopkowie funkcjonowało trawiaste boisko do piłki nożnej oraz inne urządzenia służące kulturze fizycznej. Brak systematycznego konserwowania tego terenu doprowadził do jego częściowej dewastacji – wtórnej sukcesji roślinności oraz zwierząt. Młodzi ludzie chętni do gry w piłkę próbowali własnymi siłami utrzymywać boisko, jednak szybko zarastająca wysoko trawa oraz działalność kretów wysiłki te niweczyła. Projekt rewitalizacji zakładałby zorganizowanie na terenach gminnych urządzeń

umożliwiających uprawianie różnych sportów. Przy odpowiedniej koncepcji zagospodarowania tych terenów możliwe by było wybudowanie obiektów sportowych funkcjonujących na zasadzie częściowej odpłatności, co powodowałoby zwrot poniesionych kosztów.

Pierwszy etap zakładałby opracowanie projektu koncepcyjnego rewitalizacji terenów należących do Gminy, a potencjalnie możliwych do wykorzystania na cele sportowe. Ponadto, by wyjść na przeciw oczekiwaniom młodych ludzi etap ten zakładałby rewitalizację boiska trawiastego: wyrównanie, wykarczowanie roślinności wysokiej w polu boiska, założenie ubytków nawierzchni trawiastej (zasianie), ustawienie toalety przenośnej oraz kilku stałych ławek wraz z jego rocznym utrzymaniem (koszenie trawy w sezonie 2 razy w miesiącu). Kolejne etapy rewitalizacji mogłyby zakładać budowę bieżni, boiska do koszykówki/siatkówki, kortów tenisowych, siłowni na wolnym powietrzu, itp.

Szacowany koszt 1 etapu przedsięwzięcia: projekt koncepcyjny rewitalizacji terenu – 10000zł, rewitalizacja boiska trawiastego (planowany na rok 2016) wraz z jego rocznym utrzymaniem: około 10000zł.

8. Dostosowanie do warunków p.poż oraz wymogów ogólnobudowlanych dla budynków szkolnych 2 pomieszczeń tzw. starej części szkoły podstawowej w Snopkowie

Uzasadnienie: zwiększająca się liczba dzieci uczęszczających do Szkoły Podstawowej w Snopkowie z jednej strony cieszy a z drugiej powoduje zwiększenie obciążenia lokalowego. Szkoła dysponuje dodatkowymi dwiema salami w tzw. starej części budynku, jednakże przegląd p.poż spowodował wyłączenie ich z eksploatacji – konieczne jest spełnienie wymagań pożarowych –budowę hydrantu oraz dodatkowego wyjścia. Dla zapewnienia komfortu nauki w szkole wybiegając w przyszłość konieczne jest wykonanie tych prac przed rokiem szkolnym 2016/2017. Proponuje się realizację w formie „zaprojektuj-wybuduj”.

Szacunkowy koszt zadania: 50000zł.

Mając na uwadze oczekiwania mieszkańców liczę na pozytywne rozpatrzenie ujęcia w/w zadań w planie finansowym Gminy Jastków na rok 2016.

Z wyrazami szacunku

Paweł Pytka  
Radny Gminy Jastków